



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Muinsuskaitseamet
info@muinsuskaitseamet.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

Päästeamet
info@paasteamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet
ppa@politsei.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

09.10.2026 nr 7-6/182-1

Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu KSH algatamata jätmine

Alutaguse Vallavolikogu jättis 24.09.2026 otsusega nr 66 algatamata Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Alutaguse Vallavolikogu algatas Kauksi ja Rannapungerja külades asuva RMK puhke- ja telkimisala detailplaneeringu 25.09.2025 otsusega nr 254. Planeeringuala hõlmab osaliselt maatulundusmaa sihtotstarbega Iisaku metskond 45 (81501:005:0279), Ojataguse (22401:001:0615), Iisaku metskond 193 (22401:001:0413), Rannapromenaadi (22401:001:0616) ja ärimaa sihtotstarbega Iisaku metskond 40 (22401:004:0940) katastriüksuseid. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on Riigimetsa Majandamise Keskus.

Tegemist on Peipsi järve ranna puhkealana kasutuses oleva riigimetsamaaga. Alal on RMK Kauksi telkimisala, Luite matkarada ja riigimetsa majandamiseks rajatud kruusakattega juurdepääsuteed. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Kauksi puhke- ja telkimisala arendamine, sealhulgas erinevatele kasutajagruppidele looduses viibimise tervikliku kogemuse võimaldamine, vähendades seejuures kasutuse negatiivset mõju keskkonnale.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Alutaguse valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks maakasutuse juhtotstarbe osas ning rohevõrgustiku kaitse- ja kasutustingimuste täpsustamiseks planeeringualal. Samuti taotletakse planeeringuga LKS kohase ehituskeeluvööndi vähendamist.

KSH eelhinnangu koostamisel jõuti järeldusele, et detailplaneeringu koostamise ega elluviimisega ei ole eeldatavalt kaasnevat olulist negatiivset keskkonnamõju ette näha ning KSH algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeeringumenetluse käigus. Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Alutaguse Vallavolikogu, korraldaja Alutaguse Vallavalitsus (Tartu mnt 38, Iisaku alevik) ja koostaja on Kobras OÜ (Riia mnt 35, Tartu linn).

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/7098290 ning KSH algatamata jätmise otsustega https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/7594972. Lisaks on otsustega võimalik tutvuda tööajal Alutaguse Vallavalitsuses.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
planeerimis- ja arendusteenistuse juht
+372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee